



Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. 0010611

Ragusa, 27/04/2020

VERBALE DI GARA DEL GIORNO 24/04/2020

Il giorno 24/04/2020, alle ore 10:00, in modalità “LAVORO AGILE” di cui al DPCM dell'11 marzo 2020, sono collegati virtualmente, in modalità asincrona, sulla piattaforma tuttogare, i sigg. ing. Carlo Sinatra, Dirigente del IV Settore, Il dott. Emanuele Criscione, il rag. Pietro Pace, il rag. Tiziana Raffone e la sig.ra Maria Amore, dipendenti dell'Ente in servizio presso il 4° Settore – Lavori Pubblici e infrastrutture, in qualità di testimoni cogniti ed idonei e collaboratori del seggio.

Il presidente premette che le odierne operazioni di gara sono per l'affidamento della procedura negoziata dei lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio consortile di Viale Europa n.134/a. Progetto di € 300.000,00 - CIG 8224209FF3. CUP F24J17000160006 così distinti:

a) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 234.879,74
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>7.051,65</u>
importo complessivo dei lavori	€ 241.931,39

Il Presidente, ai sensi dell' art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il presidente comunica che,

- La procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica “TUTTOGARE” in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di E-PROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: www.provincia.ragusa.it
- l'aggiudicazione è prevista mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4) del D.Lgs 50/2016;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- L'esclusione dalla gara per carenza documentale è comunicata al concorrente tempestivamente e comunque entro cinque giorni dall'esclusione stessa. La comunicazione è inoltrata al concorrente con le modalità da questi autorizzate in ottemperanza alla prescrizione di cui al disciplinare di gara.
- La Soglia di Aggiudicazione sarà individuata con i criteri dell'art. 4, della Legge Regionale Siciliana 19 luglio 2019, n. 13, Collegato al DDL n. 476 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale".

Il Presidente da atto che con nota Prot. n. 0006095 del 26/02/2020 è stata avviata una indagine di mercato con manifestazione di interesse per individuare le ditte da invitare alla procedura in parola. Risultano candidate le sottostanti 200 ditte:

1	06508300826	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
2	01801820836	MIANO MARIO
3	02229680844	ARKEO RESTAURI SRL
4	00091460816	DITTA INDIVIDUALE
5	01712870854	C.E.I.T. S.R.L.
6	00495390874	IMPRESA SORBELLO ALFIO
7	01225680857	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
8	01243700869	CO.GE.SER. SRL
9	04631690825	EMMOLO MAURO
10	05357620870	GEI SRL
11	04653510877	EDILCOSTRUZIONI S.R.L.
12	04932400874	ETNA EKO S.R.L.
13	01833500364	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA
14	03816120871	IMPREFER S.R.L.
15	02618160846	ING. DUE - S. R. L.
16	04019030826	TONNINO GIOVANNI BATTISTA
17	01927480812	OMNIA SRL
18	01805680897	MUDANO' SRL SEMPLIFICATA
19	01625830888	OFFICINE RESTAURO S.R.L.
20	04965350871	C.G.C. S.R.L.
21	01732730856	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
22	02394090878	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
23	01359240882	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.
24	02324330840	FLUMEC
25	02503080844	AEMME S.R.L.
26	04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.
27	00492520895	SO.P.A.S. SRL
28	02825680834	EFFECOSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
29	02784630846	MINNELLA MICHELANGELO SRL CON SOCIO UNICO
30	02521370847	ICEV SRL
31	00837580885	GUASTELLA PAOLO
32	02835300837	PELORITANA APPALTI SRL
33	01367310891	CICCAZZO CARMELO SRL
34	01778800894	F2P COSTRUZIONI S.R.L.
35	04943590820	OLIVERI & DISALVO S.R.L.
36	05566180823	C.G.SYSTEM S.R.L.
37	02538180833	DI NATALE DOMENICO
38	01726960857	MATRAXIA SRL
39	01908540857	LUICAN GROUP SRL
40	05362590829	IMPREGIDA S.R.L.
41	02994060834	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.
42	03603490826	SENATORE CARMELO
43	06064050823	SPALLINA LUCIO S.R.L.
44	05504030874	RUCOS SRL

45	02783020611	CONSORZIO CO.I.CA.
46	02715530834	SITEC SRL
47	01438980854	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL
48	01390990883	RENOVA RESTAURI SRL
49	03153180835	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
50	04433090828	GERACI COSTRUZIONI S.R.L.
51	01243100862	LA TERMOTECNICA DI CAMMARATA BIAGIO
52	02135460836	LOVERAL S.R.L.
53	00411340839	OLIVA S.R.L.
54	01214130898	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO
55	05677090820	ELE TECNO SYSTEM SRL
56	05287330871	I.CO.GE.M. S.R.L
57	02555370846	ALCAL SRL
58	05452770877	CT CONSORZIO STABILE SCARL
59	04522920828	D'ANNA GIUSEPPE
60	01700950858	P.M.COSTRUZIONI SRL
61	01386490856	PI.SA.NI. SRL
62	01531930814	GIAMBALVO GIUSEPPE
63	01531790853	PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C.
64	01032480889	CAPPELLO GIUSEPPE S.R.L.
65	04985060757	GIURI EDILIMPIANTI SRL
66	02510310812	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI
67	02549990840	CO.PU.SRL
68	07662361000	EDILZETA S.P.A.
69	01348230853	'I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L
70	01825680810	D'ALBERTI GIUSEPPE
71	02567130758	DITTA BELLO FRANCESCO
72	00099140899	TECNO SUD DI CONTI CARMELO
73	05738830826	GANGI IMPIANTI S.R.L.
74	02834980845	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.
75	01888410816	FARC SRL
76	02706000847	IMPRESALV SRL
77	04672551217	SIELTECNO S.R.L.
78	04158400871	GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM SRL
79	02343180812	INTESA VERDE S.R.L.
80	02686570801	MONTELEONE S.R.L.
81	03223310834	RE.CO.IM SRL
82	02674230830	ALBERTI COSTRUZIONI SRL
83	01976880847	ZAB COSTRUZIONI SRL
84	04511770879	IMPIANTI S.R.L.
85	02440700843	PAM S.R.L.
86	04502870878	GEFA IMPIANTI S.R.L.
87	01406850881	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE

88	02212410845	PALUMBO COSTRUZIONI SRL
89	01704360831	ANTIUM COSTRUZIONI SRL
90	01503980896	ALIANO COSTRUZIONI S.R.L.
91	03212420834	ECOEDIST SRL
92	05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.
93	04842650873	FIGECO S.R.L.
94	05912430823	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L.
95	02757860818	HOME IMPROVEMENT SRL
96	04537180871	COCO S.R.L.
97	01373220886	CIEFFE COSTRUZIONI SRL
98	01637330851	CO. GEN. AP. S.R.L.
99	02379180819	DAMIGA S.R.L.
100	02324800842	ZA.RA. S.R.L.
101	02611980836	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL
102	00180090870	GEOM. CALI' SALVATORE
103	05318820825	RUSSO COSTRUZIONI SRL
104	06712190823	BARONE GIUSEPPE S.R.L.
105	02266680814	GEOTEK S.R.L.
106	01312930850	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE SRL
107	05548770824	RAICOST SRL
108	01771590856	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
109	00092390848	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD
110	01900390848	ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S.
111	01767730813	LIPARI FRANCESCO
112	01811550852	GIUDICE ORAZIO
113	05436080823	TEK INFRASTRUTTURE SRL
114	02043450879	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
115	01620800852	CO.ANT. S.R.L.,
116	01503120626	MATERA AGN SRL
117	03986690877	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.
118	02488860848	ISOR COSTRUZIONI SRL
119	01387860883	DI.FIL S.R.L.
120	04591670825	SMAP SRL
121	04163800875	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.
122	05008280264	CONSORZIO STABILE LM GROUP
123	01084270899	GI. SAL. S.R.L.
124	02345010819	CASSANO S.R.L.
125	06754990825	PENTATEK S.R.L.S.
126	02761810841	SAGEDIL SRL
127	02954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
128	02081980845	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE

129	05459470828	EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
130	04022290870	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE
131	01588610814	NOVAIMPIANTI DI NICASTRO ANTONIO E C. - S.N.C.
132	02627860832	CO.IN.SOT. S.R.L.
133	00788970739	SERVECO S.R.L.
134	01315770881	SIET DI DIPASQUALE & C. S.R.L.
135	03811731201	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
136	06304340828	MIREDEL S.R.L.
137	01167350865	IPSALE S.R.L.
138	04792680821	COESTRASRL
139	04212590824	M.P. IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA
140	04385150877	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI
141	04545980825	CO.G.I.T. S.R.L.
142	02926290830	SO.LO.COSTRUZIONI S.R.L.
143	03889300871	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.
144	01577060831	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO
145	04925840821	OCEANIA RESTAURI SRL
146	01297270850	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.
147	08078101212	CONSORZIO STABILE TELEGARE
148	03016990834	OPERA APPALTI SRL
149	00803680834	GIAMBO' MICHELANGELO
150	02180110849	PUMASOLAR SRL
151	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
152	02555650874	RECO S.R.L.
153	02923990846	COGECA SRL
154	02909990844	BLESSED GROUP S.R.L.
155	01016930891	LATINO IMPIANTI S.N.C. DI LATINO LUIGI E CORRADO
156	06044391214	CONPAT SCARL
157	02891090835	AKAB SRL
158	03533141200	FENIX CONS.STABILE SOC. CONSORTILE A R.L
159	03799220920	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.
160	01371540814	NUOVA ESIR S.N.C.
161	04726470877	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
162	02699210833	HI-TECH IMPIANTI SRL
163	02036850838	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.
164	01981920877	GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.
165	04774320875	COGIATECH SRL
166	05123400870	SAVAM COSTRUZIONI SRL
167	01439050855	COSIAM S.R.L.
168	04733250650	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
169	07129410721	SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE

170	02366830814	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.
171	01899470841	NUOVI LAVORI S.R.L.
172	02106000843	GEOTEKSRL
173	02389540846	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
174	02705470876	FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.
175	04177490820	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE
176	02756090813	SAULLO S.R.L.
177	01360500852	FALZONE M. E C. SRL
178	01810170835	BONINA SRL
179	06619770826	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. AR.L.
180	04558170876	COMITEL S.R.L.
181	01114980897	IMPRESA CALVO SRL
182	01807900897	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
183	01204270852	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
184	05840560824	I.CO.SER. S.R.L.
185	01673040885	SA.EM SRL

186	04715650877	A & G IMPIANTI SRL
187	04370470876	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
188	02126290846	COS. IT. S.R.L.
189	02668400845	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.
190	02674550849	MAJORINO COSTRUZIONI SRL
191	03812880874	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP
192	13238681004	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.
193	03573120874	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
194	04777890874	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
195	10149111006	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.
196	04082670870	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.
197	07782200871	IMPRESA INDIVIDUALE LAUDANI ALFREDO
198	11533421001	CONSORZIO ARTEK
199	01771860853	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.
200	02201920846	S.C.M. S.R.L.

con procedura randomizzata, la piattaforma ha selezionato le seguenti ditte, imprese candidate alla manifestazione di interesse

Codice fiscale Azienda	Ragione Sociale
07662361000	EDILZETA S.P.A.
13238681004	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.
02389540846	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
BLLFNC54D07L485U	ditta Bello F008635rancesco
02835300837	PELORITANA APPALTI SRL
04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.
01673040885	SA.EM SRL
05459470828	EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
02366830814	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.
04715650877	A & G IMPIANTI SRL
02834980845	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.
01700950858	P.M.COSTRUZIONI SRL
01771860853	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.
02555370846	ALCAL SRL
03223310834	RE.CO.IM SRL
0131293850	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE SRL
06754990825	PENTATEK S.R.L.S.
027054708756	Fiammingo Costruzioni s.r.l.
05912430823	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L
02926290830	So.Lo.costruzioni s.r.l.

Con nota prot. 008635 del 24/03/2020 le ditte sorteggiate sono state invitate alla procedura.

La gara è stata fissata per il giorno 23/04/2020 alle ore 11:00;

Il Presidente comunica che risultano pervenute entro il termine di presentazione, n.16 plichi virtuali delle seguenti imprese:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	05912430823	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L - 04-CAPOGRUPPO
	02272620846	VENEZIA SRL - 01-MANDANTE
2	04715650877	A & G IMPIANTI SRL - 04-CAPOGRUPPO
	01894550894	SPADA COSTRUZIONI SRL - 01-MANDANTE
3	02835300837	PELORITANA APPALTI SRL
4	01700950858	P.M.COSTRUZIONI SRL
5	01673040885	SA.EM SRL - 04-CAPOGRUPPO
	01465200887	DIVITA PAOLO SRL - 01-MANDANTE
6	02389540846	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
7	04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.
8	06754990825	PENTATEK S.R.L.S.
9	02926290830	SO.LO.COSTRUZIONI S.R.L.
10	03223310834	RE.CO.IM SRL
11	01771860853	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
	06381920823	CORSO S.R.L. - 01-MANDANTE
12	027054708756	FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.
13	05459470828	EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
14	13238681004	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.
15	02834980845	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.
16	07662361000	EDILZETA S.P.A.

Il Presidente, procede, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, e prosegue nella verifica della documentazione.

Di seguito vengono riportate le risultanze.

F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L	ammesso
A & G IMPIANTI SRL	Ammesso con riserva: il concorrente non presenta copia del certificato di qualità al fine di giustificare l'abbattimento della cauzione provvisoria. Si avvia il soccorso istruttorio.
PELORITANA APPALTI SRL	ammesso
P.M.COSTRUZIONI SRL	ammesso
SA.EM SRL	ammesso
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
G. F. COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
PENTATEK S.R.L.S.	ammesso
SO.LO.COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
RE.CO.IM SRL	ammesso
A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	ammesso

CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.	ammesso
GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	ammesso
EDILZETA S.P.A.	ammesso

Si da atto che il concorrente A & G IMPIANTI SRL nel frattempo ha riscontrato la richiesta di integrazione documentale di cui al soccorso istruttorio, pertanto viene sciolta la riserva e il concorrente ammesso.

Il presidente ammette tutti i concorrenti alla successiva fase di gara.

Il presidente chiarisce che l'individuazione della Soglia di Aggiudicazione avverrà con i criteri dell'art. 4, della Legge Regionale Siciliana 19 luglio 2019, n. 13, Collegato al DDL n. 476 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale", ma, come previsto dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte, sia inferiore a 5, come nel caso in parola, la gara sarà aggiudicata al massimo ribasso, fermo restando che la stazione appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa

Si procede con l'apertura delle buste economiche come sotto riportato:

#	Ragione Sociale	Offerta economica
1	F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L	26,123
2	A & G IMPIANTI SRL	21,611
3	PELORITANA APPALTI SRL	22,253
4	P.M.COSTRUZIONI SRL	27,797
5	SA.EM SRL	20,139
6	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	22,626
7	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.	19,647
8	PENTATEK S.R.L.S.	20,378
9	SO.LO.COSTRUZIONI S.R.L.	22,211
10	RE.CO.IM SRL	19,799
11	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.	20,031
12	FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.	19,843
13	EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	28,561
14	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.	20,691
15	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	20,180
16	EDILZETA S.P.A.	22,251

Soglia di aggiudicazione con i criteri dell'art. 4, della Legge Regionale Siciliana 19 luglio 2019, n. 13: Somma: 258.33 - Media: 21.528 - Soglia di anomalia: 22.173

A questo punto il Presidente del seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti del raggruppamento **A & G IMPIANTI SRL** con sede in VIA G. SIMILI,2/A, CATANIA P.IVA n. 04715650877 e con un ribasso totale di 21,611%, per un importo di aggiudicazione di € 191.171,53, oltre IVA, di cui € 7.051,65 per oneri di sicurezza. Che la seconda classificata è **CONSORZIO STABILE ADUNO**

S.R.L. con sede in VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 11, PEDARA P.IVA n. 13238681004 con un ribasso totale di 20.691%;

Il Presidente dispone quindi che si proceda alla stesura del verbale delle operazioni di gara svolte e dichiara chiusa la gara.

Il presidente, da atto che il presente verbale delle operazioni equivale a proposta di aggiudicazione da sottoporre ad approvazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;

Il presente verbale viene letto e caricato sulla piattaforma TUTTOGARE e pubblicato all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente.

Ing. Carlo Sinatra _____

rag. Pietro Pace _____

sig.ra Maria Amore _____

rag. Tiziana Raffone _____

dott. Emanuele Criscione _____